

Newsletter Travaux

N°4

REHABILITATION ESPACES
PUBLICS CENTRE VILLE

JUILLET
2019

LES PAVILLONS
DU CHÂTEAU



Point d'étape des travaux

Vos Rubriques

Point d'étape travaux

Focus sur

Quelques chiffres

Zoom sur

l'entreprise :

2019 est l'année de sauvetage du patrimoine bâti de la commune, elle verra la réhabilitation des dépendances du château.

Troisième phase des travaux de réhabilitation des espaces publics du centre ville, la restauration des pavillons du château a commencé au mois de février dernier.

Dans un premier temps, l'immeuble dit de « La Comédie » (qui, à terme abritera le siège de la Communauté de Communes du Confluent et des Coteaux de Prayssas) a été découvert, sa charpente et ses huisseries ont été démontées.

Les matériaux déposés sont nettoyés, rénovés et réutilisés

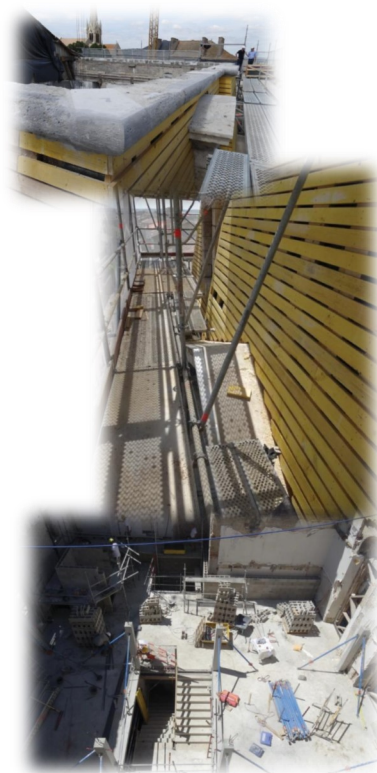
si leur état le permet.

Une fois la déconstruction du bâtiment terminée, des micropieux de fondation ont été mis en place et la fosse de l'ascenseur créée.

Après avoir refait le bandeau en pierre (membron), le bardage en ardoise de la partie verticale (brisis) a été commencé.

Une fois les travaux de gros œuvre terminés, les travaux d'aménagement intérieur débiteront au début du mois de novembre.

Le pavillon des Communs quant à lui est en cours de dépose, le niveau des combles a été nettoyé et les ouvertures pour les communications intérieures faites.



Focus sur... L'arrivée du siège de la CDC

La dépendance du château dit pavillon de « la Comédie » a vu sa charpente, ses cloisons détruites et ses huisseries démontées en vue de sa restructuration. La « Comédie » autrefois dédiée aux divertissements musicaux du duc d'Aiguillon va ainsi retrouver son lustre d'antan.

La vie lui sera rendue au premier semestre 2020 lorsque la Communauté de Communes du Confluent et des Coteaux de Prayssas y installera son siège administratif.

Cette arrivée en centre-ville permettra non seulement à Aiguillon de développer son offre de services mais également d'y amener de l'emploi et de lui redonner de la vie avec la présence quotidienne d'une douzaine de personnes.



DEPENDANCES DU CHATEAU

Entreprises réalisant les travaux :

GROUPEMENT CARMENTRAN

- . AC2I
- . BETIKO
- . BESSE Fany
- . SETERSO
- . INGENIERIE 47

BTP USTULIN SGRP SOURBES

- CABIROL
- MAB TIVOLI
- MAJORELLE
- ADLF
- BUREAU VERITAS
- OPTISOL
- DBG

Les travaux en quelques chiffres

32 = hauteur de la grue installée place Pierre Espiau avec une flèche de 40 m

06 = Nombre de fixations du garde corps situé rue Thiers

22 = Nombre de micropieux coulés afin de renforcer les fondations de l'immeuble de la Comédie.

Retrouvez-nous sur le web

Site : ville-aiguillon.eu

Facebook : ville Aiguillon

05 53 79 60 12

mairie@ville-aiguillon.fr

Zoom sur les travaux de l'entreprise : ETS BTP USTULIN Philippe

L'entreprise de BTP Ustulin est une société de maçonnerie générale et de gros œuvre du bâtiment implantée à Castelmoron sur Lot.

Artisan maçon de père en fils depuis 1964, l'entreprise familiale du bâtiment est reprise en 1989 et ne cesse de progresser.

Située au centre du Lot-et-Garonne, elle est présente sur le département et ses alentours, afin de garder une relation de proximité avec ses clients.

Depuis le 1er mai 2013, l'entreprise BTP Ustulin est devenue une SARL.

BTP Ustulin propose différentes prestations telles que :

- Maçonnerie générale
- Gros Œuvre

- Rénovation Réhabilitation
- Terrassement
- Assainissement
- Couverture
- Génie civil...

L'entreprise investit continuellement dans du matériel afin d'optimiser l'organisation des chantiers, de respecter les normes actuelles et de répondre aux besoins du Maître d'Ouvrage.

À ce jour, l'entreprise compte une cinquantaine de salariés dont 9 sont sauveteurs secouristes du travail ; de plus elle emploie une quinzaine d'intérimaires afin de respecter scrupuleusement les plannings.

L'entreprise BTP Ustulin a été retenue pour la réalisation du Lot N°1 du chantier de réhabi-



litation des dépendances du château, qui concerne les travaux de démolition et de désamiantage.

Dès le mois de janvier, l'entreprise a procédé à la mise en place du chantier et à l'installation de la grue qui restera en place tout au long des travaux.

L'entreprise a travaillé uniquement à l'intérieur en réalisant tous les ouvrages béton : poteaux, poutres, planchers et escaliers.

